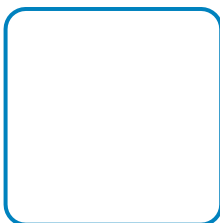


Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti



Adresse de l'immeuble :

Campus Moulin de la Housse

30 Chemin des Rouliers (BAT 1 MDH - Sous/sol)

51100REIMS Date d'édition du rapport : **27/12/2023**

Opérateur de repérage : **Damien FERTE**

Certification n°C0201 délivrée jusqu'au 11/04/2029 par LCC Qualixpert

Référence du programme de travaux défini par le donneur d'ordre : **Non communiquée**

SOMMAIRE

■ Désignation de l'immeuble	3
■ Désignation du propriétaire	3
■ Désignation de l'opérateur de repérage	3
■ Réalisation de la mission	3
■ Cadre réglementaire	3
■ Limites du domaine d'application du repérage	4
▶ Programme de travaux du donneur d'ordre	4
▶ Programme et périmètre de repérage définis par l'opérateur de repérage	4
■ Conclusion	4
▶ Locaux ou parties de locaux non visités	4
▶ Composants ou parties de composants qui n'ont pu être inspectés	4
▶ Obligation de transmission du rapport	5
■ Dates de visite et d'établissement du rapport	5
■ Conditions de réalisation du repérage	5
▶ Historique de la mission	5
▶ Programme de repérage réglementaire	6
▶ Modes opératoires	6
▶ Conditions spécifiques du repérage	6
▶ Constatations diverses	6
■ Résultats détaillés du repérage	6
▶ Légende des colonnes des tableaux de matériaux et produits repérés	6
▶ Locaux visités & matériaux et produits repérés	7
▶ Matériaux et produits contenant de l'amiante	9
▶ Matériaux et produits ne contenant pas d'amiante	9
■ Annexes	11
▶ Rapports précédemment réalisés	11
▶ Plans et croquis	11
▶ Rapports d'essais de laboratoire	14
▶ Planche photographique	22
▶ Attestation d'assurance	23
▶ Certifications	23
▶ Attestation d'indépendance	23

DESIGNATION DE L'IMMEUBLE

Adresse : **Campus Moulin de la Housse
30 Chemin des Rouliers (BAT 1 MDH - Sous/sol)
51100 REIMS**

Référence cadastrale : **Non communiquées**

Lot(s) de copropriété : **Sans objet**

Nature de l'immeuble : **bâtiment**

Étendue de la prestation : **Parties Privatives**

Destination des locaux : **Autres**

Date du permis de construire : **Non communiquée**

DESIGNATION DU PROPRIETAIRE

Propriétaire : **UNIVERSITE DE REIMS CHAMPAGNE ARDENNE représentée par Service Facturier – 2, Avenue Robert Schuman 51100 REIMS**

Si le propriétaire n'est pas le donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé) :

Qualité du donneur d'ordre :

Identification :

DESIGNATION DE L'OPERATEUR DE REPERAGE

Opérateur de repérage : **Damien FERTE**
Certification n°C0201 délivrée le 12/04/2022 pour 7 ans par LCC Qualixpert (17 rue Borrel 81100 CASTRES) ☒ Avec mention
Formation à la prévention des risques liés à l'amiante conformément à l'arrêté du 23 février 2012

Cabinet de diagnostics : **CHAMPAC EXPERT sarl AGENDA**
2 Rue Jules Méline ZAC TGV – 51430 BEZANNES
N° SIRET : **492 289 764 00028**

Compagnie d'assurance : **AXA** N° de police : **10755853504** Validité : **du 01/04/2023 au 01/01/2024**

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par l'organisme certificateur mentionné sous le nom de l'opérateur de repérage concerné.

REALISATION DE LA MISSION

N° de dossier : **UNIVERSITE DE REIMS AmX-2312-083-DF #A1**

N° de la version précédente : **Sans objet**

Ordre de mission du : **13/12/2023**

Accompagnateur(s) : **M Painvin**

Document(s) fourni(s) : **Plan**

Moyens mis à disposition : **Aucun**

Laboratoire(s) d'analyses : **EUROFINS EUROPE Analyses pour le Bâtiment Nord – 557, route de Noyelles - P.A. du Pommier CS 20013 – 62110 HENIN-BEAUMONT – Accréditation n°1-1593**
Eurofins Environment Testing Polska – Al. Wojska Polskiego 90 – 82200 Malbork Polska – Accréditation n°AB 1609

Commentaires : **Néant**

CADRE REGLEMENTAIRE

- Article L4412-2 du Code du Travail : Risques d'exposition à l'amiante – Repérages avant travaux
- Articles R4412-97 à R4412-97-6 du Code du Travail : Évaluation initiale des risques
- Arrêté du 16 juillet 2019 modifié relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis
- Norme NF X 46-020 (Août 2017) : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis

Nota : Sauf indication contraire, l'ensemble des références légales, réglementaires et normatives s'entendent de la version des textes en vigueur au jour de la réalisation du diagnostic.

LIMITES DU DOMAINE D'APPLICATION DU REPERAGE

Le donneur d'ordre, le maître d'ouvrage ou le propriétaire d'immeubles par nature ou par destination, d'équipements, de matériels ou d'articles doit faire rechercher la présence d'amiante, préalablement à toute opération comportant des risques d'exposition des travailleurs à l'amiante. La recherche d'amiante est assurée par un repérage préalable à l'opération. Cette obligation vise à permettre à l'entreprise appelée à réaliser l'opération de procéder à son évaluation des risques professionnels, et d'ajuster les protections collectives et individuelles de ses travailleurs.

Le repérage de l'amiante avant réalisation de travaux dans les immeubles bâtis consiste à rechercher, identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante susceptibles d'être affectés directement ou indirectement du fait, notamment, de chocs ou de vibrations, par les travaux de retrait ou d'encapsulation d'amiante et les interventions sur des matériaux, des équipements, des matériels ou des articles susceptibles de provoquer l'émission de fibres d'amiante. Le repérage est adapté à la nature de l'opération et à son périmètre, selon le programme de travaux détaillé, comprenant la localisation précise de ces travaux, transmis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage. Le donneur d'ordre transmet sa mise à jour à l'opérateur de repérage en cas de modification des travaux.

Lorsque l'opérateur estime que le repérage est de nature à l'exposer à un risque excessif pour sa sécurité ou sa santé du fait des conditions techniques ou des circonstances dans lesquelles il devrait être réalisé, la mission ne peut être menée à son terme. La protection individuelle et collective des travailleurs est alors assurée comme si la présence de l'amiante était avérée.

Lorsque le repérage ne peut être dissocié de l'engagement de l'opération elle-même pour des raisons techniques communiquées par l'opérateur de repérage au donneur d'ordre, celui-ci fait procéder au repérage au fur et à mesure de l'avancement de l'opération. L'opérateur de repérage établit alors un pré-rapport à chaque étape d'avancement. Le rapport définitif est établi lorsque tous les composants de la construction concernés par les travaux ont été repérés.

Nota :

- Notre mission consiste à rechercher les matériaux et produits contenant de l'amiante et non ceux qui pourraient être contaminés par de l'amiante.
- L'opérateur de repérage met tout en œuvre pour limiter l'émission de fibres d'amiante lors de ses opérations de sondage et de prélèvement. Néanmoins, il appartient au donneur d'ordre, avant d'autoriser la réoccupation des locaux par les usagers ou les entreprises de travaux, de faire vérifier que la concentration en fibres d'amiante en suspension dans l'air des locaux n'excède pas le seuil réglementaire (5 fibres/litre). S'il y a des travaux de retrait ou de confinement de MPCA (matériaux ou produit contenant de l'amiante), ce contrôle servira de référence avant travaux.
- En cas de travaux de retrait ou d'encapsulation de MPCA, le propriétaire doit faire procéder, avant toute restitution des locaux traités, à l'examen visuel de l'état des surfaces traitées (*Article R1334-29-3 du Code de la Santé Publique & Article R4412-140 du Code du Travail*).

Programme de travaux du donneur d'ordre

■ Référence du programme de travaux défini par le donneur d'ordre : Non communiquée

rénovation complète intérieure + plafond, murs, sols menuiseries

Programme et périmètre de repérage définis par l'opérateur de repérage

définis sur plans - sous-sol uniquement

CONCLUSION

**Dans le cadre de la mission objet du présent rapport,
il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante.**

Locaux ou parties de locaux non visités

Néant

Composants ou parties de composants qui n'ont pu être inspectés

Néant

Obligation de transmission du rapport

Le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage a l'obligation de conserver et de transmettre ce rapport, conformément aux exigences de l'article 11 de l'Arrêté du 16 juillet 2019 (cf. § « Cadre réglementaire ») :

« Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier amiante – parties privatives » (DA-PP) prévu au I de l'article R1334-29-4 du Code de la Santé Publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DA-PP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R1334-29-4 du Code de la Santé Publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier technique amiante » (DTA) prévu au I de l'article R1334-29-5 du Code de la Santé Publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R1334-29-5 du Code de la Santé Publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante avant travaux. Il communique ce rapport ou ce pré-rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L8211-1 du Code du Travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R4534-1 du Code du Travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics. »

DATES DE VISITE ET D'ETABLISSEMENT DU RAPPORT

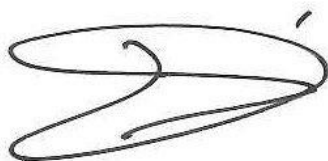
Visite effectuée le **13/12/2023**

Rapport rédigé à **BEZANNES**, le **27/12/2023**

Opérateur de repérage : **Damien FERTE**

Durée de validité : **Non définie par la réglementation**

Signature de l'opérateur de repérage



Cachet de l'entreprise



CHAMPAC EXPERT SARL AGENDA

2 Rue Jules Méline

ZAC TGV

51430 BEZANNES

Tél : 03 26 06 58 35

SIRET : 492 289 764 00028 – APE : 7120B

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité (annexes comprises), et avec l'accord écrit de son signataire.

CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Historique de la mission

DATE	Événement	Commentaire
24/10/2023	Entretien initial avec le donneur d'ordre	
27/10/2023	Visite initiale des locaux	
30/10/2023	Édition de l'ordre de mission	
22/11/2023	Signature de l'ordre de mission	
13/12/2023	Repérage sur site	Opérateur : Damien FERTE
14/12/2023	Envoi des prélèvements pour analyse en laboratoire	
22/12/2023	Réception des résultats d'analyse des prélèvements	
27/12/2023	Edition du rapport de mission de repérage	Dossier N°UNIVERSITE DE REIMS AmX-2312-083-DF #A1

Programme de repérage réglementaire

Il s'agit de la liste réglementaire de matériaux et produits devant être inspectés : Annexe 1 de l'Arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.

Cependant, si l'opérateur repère tout autre matériau ou produit réputé contenir de l'amiante, il doit le prendre en compte au même titre qu'un matériau ou produit de l'Annexe 1 de l'Arrêté du 16 juillet 2019.

Modes opératoires

Nous tenons à votre disposition nos modes opératoires pour les missions de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante. Ces modes opératoires décrivent la méthodologie propre à nos interventions. Ils permettent notamment de limiter la propagation de fibres d'amiante lors des sondages et prélèvements.

Conditions spécifiques du repérage

Ensemble des pièces encombrées le jour des diagnostics.

Constatations diverses

Ensemble des pièces encombrées le jour des diagnostics.





RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

Ces résultats sont présentés sous 2 formes :

- « **Locaux visités & matériaux et produits repérés** » :
 - ▶ Les matériaux et produits repérés sont regroupés par local visité, qu'ils contiennent de l'amiante ou pas ;
 - ▶ Leur identification est réalisée grâce à un numéro unique et une désignation en langage courant ;
- « **Matériaux et produits contenant de l'amiante** » et « **Matériaux et produits ne contenant pas d'amiante** » :
 - ▶ Les matériaux et produits repérés sont regroupés selon le fait qu'ils contiennent ou pas de l'amiante, indépendamment du local où ils se trouvent ;
 - ▶ Leur identification est réalisée grâce à un numéro unique (le même que précédemment, ce qui permet de faire le lien entre les 2 types de présentation des résultats) et leur libellé réglementaire (composant / partie du composant) ;
 - ▶ Le critère ayant permis de conclure à la présence ou à l'absence d'amiante y est précisé :
 - Sur décision de l'opérateur : Document consulté (information documentaire sur le matériau ou produit, facture de fourniture et pose du matériau ou produit), Marquage du matériau ou produit, Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante ;
 - Après analyse : Prélèvement d'un échantillon représentatif du matériau ou produit et analyse par un laboratoire accrédité.

Enfin, la **légende** ci-dessous permet d'explicitier la terminologie et les pictogrammes utilisés dans les tableaux de résultats.






Légende des colonnes des tableaux de matériaux et produits repérés






CARACTERISTIQUE	Identifiant	Commentaire
Élément de construction	N°	Numéro de l'élément de construction permettant de faire le lien entre sa désignation courante et son libellé réglementaire
	Désignation	Description courante de l'élément de construction
	Composant / Partie du composant	Description selon le programme de repérage réglementaire (cf. 'Conditions de réalisation du repérage')
Sondages et prélèvements		Prélèvement (P1 : référence du prélèvement) Si le pictogramme est rouge, alors le matériau est amianté
		Sondage : le recensement des sondages n'a pas vocation à être exhaustif D1 : référence de la décision opérateur ZPSO : zone présentant des similitudes d'ouvrage (se réfère à un prélèvement ou une décision de l'opérateur sur un matériau ou produit de même nature : ce prélèvement ou cette décision de l'opérateur est l'élément témoin de référence de la ZPSO) Si le pictogramme est rouge, alors le matériau est amianté
		Présence d'amiante
		Prélèvement en attente de résultat d'analyse

CARACTERISTIQUE	Identifiant	Commentaire
Paroi	A, B, ..., Z	Murs : le mur A est le mur d'entrée dans la pièce, les lettres suivantes sont affectées aux autres murs en fonction du sens des aiguilles d'une montre
	SO	Sol
	PL	Plafond
État de conservation (EC)	ND	Non dégradé
	EU	État d'usage
	D	Dégradé
Justification		Indication des éléments qui ont permis de conclure à la présence ou à l'absence d'amiante

Locaux visités & matériaux et produits repérés

Les (éventuelles) lignes d'éléments de construction en gras (avec pictogrammes 'a' et prélèvements/sondages en rouge) correspondent à des matériaux ou produits contenant de l'amiante, dont on trouvera le détail dans les rubriques suivantes. Les autres lignes d'éléments de construction correspondent à des matériaux ou produits ne contenant pas d'amiante, dont on trouvera le détail dans les rubriques suivantes, ou n'entrant pas dans le cadre de cette mission.

LOCAL	Élément de construction			Sondages et prélèvements
	N°	Désignation	Photo	
Batiment 1 Sous-sol Pièce n°1	1	Faux Plafond dalles isolantes		P1 ⊗
	2	Mur doublage placoplâtre Calicot		P2 ⊗
	3	Plinthe Pvc Colle		P3 ⊗
	4	Sol moquette collée (non démontable) Colle+ragréage		P4 ⊗
Batiment 1 Sous-sol Pièce n°2	5	Faux Plafond dalles Cartonnées		P5 ⊗
	6	Mur doublage placoplâtre Calicot		ZPSO P2 ⊙
	7	Plinthe Pvc Colle		ZPSO P3 ⊙
	8	Sol moquette collée (non démontable) Colle+ragréage		ZPSO P4 ⊙

LOCAL	Élément de construction			Sondages et prélèvements
	N°	Désignation	Photo	
Batiment 1 Sous-sol Pièce n°3	9	Faux Plafond dalles Cartonnées		ZPSO P5 (○)
	10	Mur doublage placoplâtre Calicot		ZPSO P2 (○)
	11	Plinthe Pvc Colle		ZPSO P3 (○)
	12	Sol moquette collée (non démontable) Colle+ragréage		ZPSO P4 (○)
Batiment 1 Sous-sol Pièce n°4	13	Faux Plafond dalles Cartonnées		ZPSO P5 (○)
	14	Mur doublage placoplâtre Calicot		ZPSO P2 (○)
	15	Plinthe Pvc Colle		ZPSO P3 (○)
	16	Sol Dalles vinyles Dalles+colle		P6 (⊗)
	17	Sol moquette collée (non démontable) Colle+ragréage		P7 (⊗)
Batiment 1 Sous-sol WC	18	Soubassement Doublage Faïence Colle		P8 (⊗)
	19	Plinthes Carrelées Colle		P9 (⊗)
	20	Sol Carrelage Colle		P10 (⊗)
Batiment 1 Sous-sol Salle d'eau	22	Mur doublage placoplâtre Calicot		ZPSO P2 (○)
	23	Plinthe Pvc Colle		ZPSO P3 (○)
	24	Sol Dalles vinyles Dalles+colle		ZPSO P6 (○)
Batiment 1 Sous-sol Salle archives	26	Mur doublage placoplâtre Calicot		ZPSO P2 (○)
	27	Plinthe Pvc Colle		ZPSO P3 (○)
	28	Sol Dalles vinyles Dalles+colle		ZPSO P6 (○)

Matériaux et produits contenant de l'amiante

Cette rubrique permet de faire le lien entre les matériaux et produits amiantés repérés ci-dessus à la rubrique « Locaux visités & matériaux et produits repérés » et la terminologie réglementaire rappelée à la rubrique « Programme de repérage réglementaire ». La correspondance s'établit grâce au N° d'élément de construction.

SUR DECISION DE L'OPERATEUR

Néant

APRES ANALYSE

Néant

Matériaux et produits ne contenant pas d'amiante






Cette rubrique permet de faire le lien entre les matériaux et produits non amiantés repérés ci-dessus à la rubrique « Locaux visités & matériaux et produits repérés » et la terminologie réglementaire rappelée à la rubrique « Programme de repérage réglementaire ». La correspondance s'établit grâce au N° d'élément de construction.

SUR DECISION DE L'OPERATEUR

Néant

APRES ANALYSE

ÉLÉMENT DE CONSTRUCTION		Localisation		Prélèvement		EC	Photo
N°	COMPOSANT / PARTIE	Local	Paroi	ZPSO	Réf.		
1	Faux plafonds / Panneaux et plaques	Batiment 1 Sous-sol Pièce n°1	PL		P1		
2	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) / Bandes calicot	Batiment 1 Sous-sol Pièce n°1			P2		
3	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres / Colles et joints de carrelage ou de faïence, ragréage, primaire d'accrochage	Batiment 1 Sous-sol Pièce n°1			P3		
4	Revêtements de sols / Moquette	Batiment 1 Sous-sol Pièce n°1	SO		P4		
5	Faux plafonds / Panneaux et plaques	Batiment 1 Sous-sol Pièce n°2	PL		P5		
6	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) / Bandes calicot	Batiment 1 Sous-sol Pièce n°2		X	P2		
7	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres / Colles et joints de carrelage ou de faïence, ragréage, primaire d'accrochage	Batiment 1 Sous-sol Pièce n°2		X	P3		
8	Revêtements de sols / Moquette	Batiment 1 Sous-sol Pièce n°2	SO	X	P4		

ÉLÉMENT DE CONSTRUCTION		Localisation		Prélèvement		EC	Photo
N°	COMPOSANT / PARTIE	Local	Paroi	ZPSO	Réf.		
9	Faux plafonds / Panneaux et plaques	Batiment 1 Sous-sol Pièce n°3	PL	X	P5		
10	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) / Bandes calicot	Batiment 1 Sous-sol Pièce n°3		X	P2		
11	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres / Colles et joints de carrelage ou de faïence, ragréage, primaire d'accrochage	Batiment 1 Sous-sol Pièce n°3		X	P3		
12	Revêtements de sols / Moquette	Batiment 1 Sous-sol Pièce n°3	SO	X	P4		
13	Faux plafonds / Panneaux et plaques	Batiment 1 Sous-sol Pièce n°4	PL	X	P5		
14	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) / Bandes calicot	Batiment 1 Sous-sol Pièce n°4		X	P2		
15	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres / Colles et joints de carrelage ou de faïence, ragréage, primaire d'accrochage	Batiment 1 Sous-sol Pièce n°4		X	P3		
16	Revêtements de sols / Dalles de sol	Batiment 1 Sous-sol Pièce n°4	SO		P6		
17	Revêtements de sols / Dalles de sol	Batiment 1 Sous-sol Pièce n°4	SO		P7		
18	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres / Colles et joints de carrelage ou de faïence, ragréage, primaire d'accrochage	Batiment 1 Sous-sol WC			P8		
19	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres / Colles et joints de carrelage ou de faïence, ragréage, primaire d'accrochage	Batiment 1 Sous-sol WC			P9		
20	Revêtements de sols / Colles et joints de carrelage, ragréages, primaires d'accrochage	Batiment 1 Sous-sol WC	SO		P10		
22	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) / Bandes calicot	Batiment 1 Sous-sol Salle d'eau		X	P2		
23	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres / Colles et joints de carrelage ou de faïence, ragréage, primaire d'accrochage	Batiment 1 Sous-sol Salle d'eau		X	P3		
24	Revêtements de sols / Dalles de sol	Batiment 1 Sous-sol Salle d'eau	SO	X	P6		
26	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) / Bandes calicot	Batiment 1 Sous-sol Salle archives		X	P2		

ÉLÉMENT DE CONSTRUCTION		Localisation		Prélèvement		EC	Photo
N°	COMPOSANT / PARTIE	Local	Paroi	ZPSO	Réf.		
27	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres / Colles et joints de carrelage ou de faïence, ragréage, primaire d'accrochage	Batiment 1 Sous-sol Salle archives		X	P3		
28	Revêtements de sols / Dalles de sol	Batiment 1 Sous-sol Salle archives	SO	X	P6		

ANNEXES

Rapports précédemment réalisés

Néant

Plans et croquis

- Planche 1/1 : Batiment 1 - Sous-sol

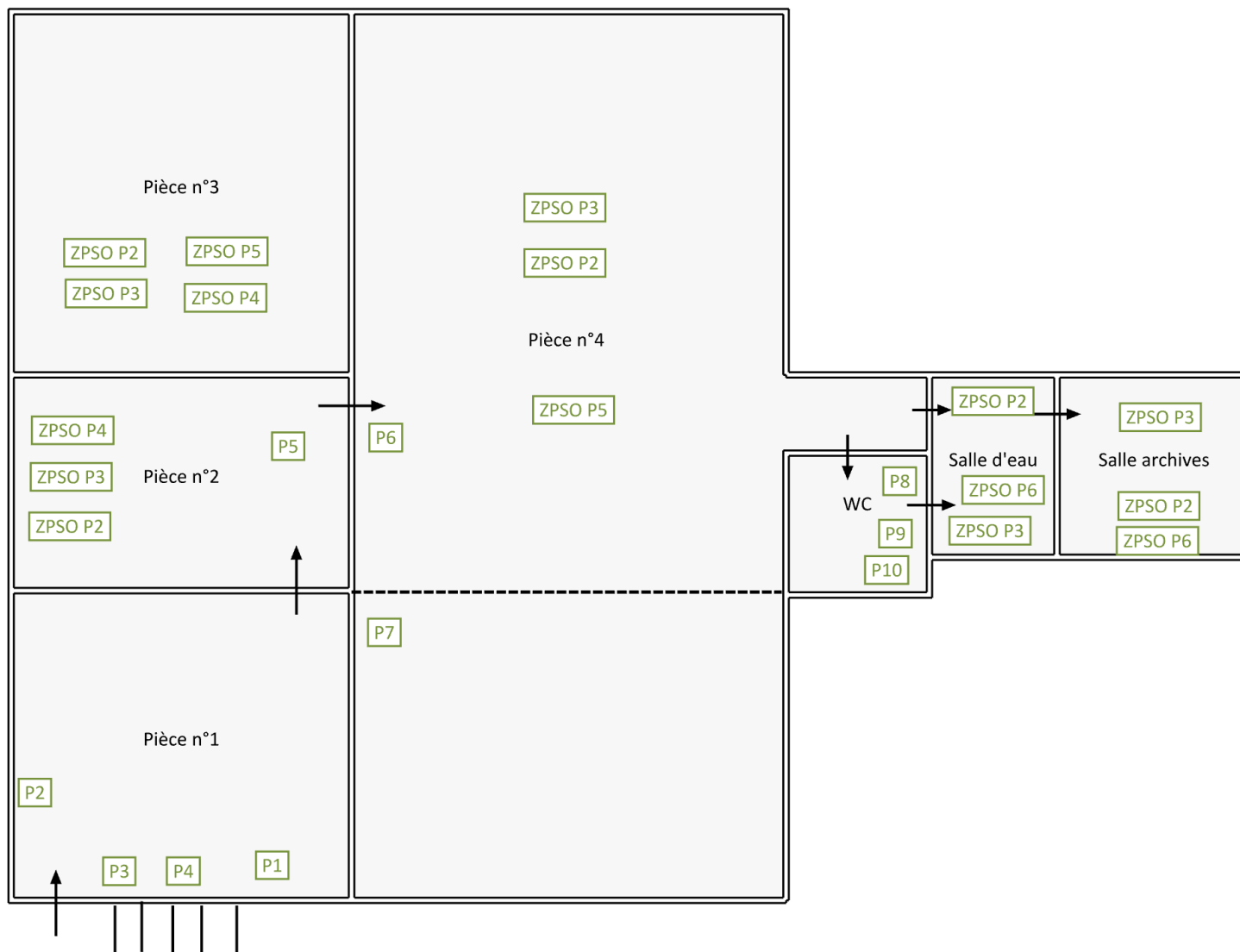




PLANCHE DE REPERAGE USUEL

UNIVERSITE DE REIMS	
N° dossier : AmX-2312-083-DF #A1	N° planche : 1/1
Type : Croquis	Version : 1
Origine du plan : Cabinet de diagnostic	
Adresse immeuble : Campus Moulin de la Housse 30 Chemin des Rouliers (BAT 1 MDH - Sous/sol) 51100 REIMS	
Bâtiment – Niveau : Batiment 1 - Sous-sol	

Document sans échelle remis à titre indicatif

MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE		
Réf.	Désignation	Localisation
P1	Faux Plafond dalles isolantes	Pièce n°1
P2	Mur doublage placoplâtre Calicot	Pièce n°1
P3	Plinthe Pvc Colle	Pièce n°1
P4	Sol moquette collée (non démontable) Colle+ragréage	Pièce n°1
P5	Faux Plafond dalles Cartonnées	Pièce n°2
P6	Sol Dalles vinyles Dalles+colle	Pièce n°4
P7	Sol moquette collée (non démontable) Colle+ragréage	Pièce n°4
P8	Soubassement Doublage Faïence Colle	WC
P9	Plinthes Carrelées Colle	WC
P10	Sol Carrelage Colle	WC
ZPSO P2	Mur doublage placoplâtre Calicot	Pièce n°2
ZPSO P2	Mur doublage placoplâtre Calicot	Pièce n°3
ZPSO P2	Mur doublage placoplâtre Calicot	Pièce n°4
ZPSO P2	Mur doublage placoplâtre Calicot	Salle archives
ZPSO P2	Mur doublage placoplâtre Calicot	Salle d'eau
ZPSO P3	Plinthe Pvc Colle	Pièce n°2
ZPSO P3	Plinthe Pvc Colle	Pièce n°3
ZPSO P3	Plinthe Pvc Colle	Pièce n°4
ZPSO P3	Plinthe Pvc Colle	Salle archives
ZPSO P3	Plinthe Pvc Colle	Salle d'eau
ZPSO P4	Sol moquette collée (non démontable) Colle+ragréage	Pièce n°2
ZPSO P4	Sol moquette collée (non démontable) Colle+ragréage	Pièce n°3
ZPSO P5	Faux Plafond dalles Cartonnées	Pièce n°3
ZPSO P5	Faux Plafond dalles Cartonnées	Pièce n°4
ZPSO P6	Sol Dalles vinyles Dalles+colle	Salle archives
ZPSO P6	Sol Dalles vinyles Dalles+colle	Salle d'eau


	Local non visité		Investigation approfondie à réaliser
---	------------------	---	--------------------------------------

Rapports d'essais de laboratoire

FICHE D'IDENTIFICATION ET DE COTATION DES PRELEVEMENTS

Cette fiche récapitule les caractéristiques des prélèvements effectués.

Réf.	Date	Localisation	Élément de construction		Amianté	Photo
			N°	Désignation		
P1	13/12/2023	Batiment 1 Sous-sol Pièce n°1	1	Faux Plafond dalles isolantes	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P2	13/12/2023	Batiment 1 Sous-sol Pièce n°1	2	Mur doublage placoplâtre Calicot	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P3	13/12/2023	Batiment 1 Sous-sol Pièce n°1	3	Plinthe Pvc Colle	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P4	13/12/2023	Batiment 1 Sous-sol Pièce n°1	4	Sol moquette collée (non démontable) Colle+ragréage	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P5	13/12/2023	Batiment 1 Sous-sol Pièce n°2	5	Faux Plafond dalles Cartonnées	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P6	13/12/2023	Batiment 1 Sous-sol Pièce n°4	16	Sol Dalles vinyles Dalles+colle	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P7	13/12/2023	Batiment 1 Sous-sol Pièce n°4	17	Sol moquette collée (non démontable) Colle+ragréage	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P8	13/12/2023	Batiment 1 Sous-sol WC	18	Soubassement Doublage Faïence Colle	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					
P9	13/12/2023	Batiment 1 Sous-sol WC	19	Plinthes Carrelées Colle	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					

Réf.	Date	Localisation	Élément de construction		Amianté	Photo
			N°	Désignation		
P10	13/12/2023	Batiment 1 Sous-sol WC	20	Sol Carrelage Colle	Non	
	<u>Commentaires</u> : Néant					

Amianté = ? : En attente de résultats d'analyse

RAPPORT ANALYSE



Analyses pour le Bâtiment

CHAMPAC EXPERT
Monsieur Damien FERTE
Cabinet AGENDA
2 Rue Jules Méline – ZAC TGV
51430 BEZANNES

Notre référence : AR-23-HB-138586-01

Numéro de dossier : 23N047257

Référence de dossier : 29435

**3845 - UNIVERSITE DE REIMS CHAMPAGNE ARDENNE Service Facturier -
Campus Moulin de la Housse – 30 Chemin des Rouliers (BAT 1 MDH - Sous/sol)
– 51100 REIMS**

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint le rapport d'analyse relatif à l'échantillon suivant :

- N° 23N047257-001 - Référence *P1 Batiment 1 – Sous-sol – Pièce n°1 \ Faux Plafond dalles isolantes*,
prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 23N047257-002 - Référence *P2 Batiment 1 – Sous-sol – Pièce n°1 \ Mur doublage placoplâtre
Calicot*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 23N047257-003 - Référence *P3 Batiment 1 – Sous-sol – Pièce n°1 \ Plinthe Pvc Colle*, prélevé par
vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 23N047257-004 - Référence *P4 Batiment 1 – Sous-sol – Pièce n°1 \ Sol moquette collée (non
démontable) Colle+ragréage*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 23N047257-005 - Référence *P5 Batiment 1 – Sous-sol – Pièce n°2 \ Faux Plafond dalles Cartonnées*
prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 23N047257-006 - Référence *P6 Batiment 1 – Sous-sol – Pièce n°4 \ Sol Dalles vinyles Dalles+colle*,
prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Nord SAS

557, route de Noyelles

F-62110 Henin-Beaumont

Tél: +33 3 21 08 80 20 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>
S.A.S. au capital de 123 728 € RCS Arras SIRET 529 294 035 00033 TVA FR71 529 294 035 APE 7120B



- N° 23N047257-007 - Référence *P7 Batiment 1 – Sous-sol – Pièce n°4 \ Sol moquette collée (non démontable) Colle+ragréage*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 23N047257-008 - Référence *P8 Batiment 1 – Sous-sol – WC \ Soubassement Doublage Faïence Colle*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 23N047257-009 - Référence *P9 Batiment 1 – Sous-sol – WC \ Plinthes Carrelées Colle*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 23N047257-010 - Référence *P10 Batiment 1 – Sous-sol – WC \ Sol Carrelage Colle*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

Vous souhaitant bonne réception,

Cordialement,

Votre laboratoire Eurofins Analyses pour le Bâtiment Nord SAS

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Nord SAS
557, route de Noyelles
F-62110 Henin-Beaumont
Tél: +33 3 21 08 80 20 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>
S.A.S. au capital de 123 728 € RCS Arras SIRET 529 294 035 00033 TVA FR71 529 294 035 APE 7120B

**EUROFINS ANALYSES POUR LE
BATIMENT NORD SAS**
Réception résultat
EUROFINS ABN
557 chemin de Noyelles
Parc du Pommier
62110 HENIN BEAUMONT

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-23-RI-071128-01 Date d'émission de rapport : 20/12/2023 17:30 Page1/4
Référence laboratoire N° : 23RI076810 Référence de suivi du dossier N° : 23N047257
Reçu au laboratoire le : 19/12/2023 Date de réception : 18/12/2023
Date d'analyse : 20/12/2023
Référence dossier Client: 23N047257 - 294353845 - UNIVERSITE DE REIMS CHAMPAGNE ARDENNE Service Facturier -
Campus Moulin de la Housse - 30 Chemin des Rouliers (BAT 1 MDH - Sous/sol) - 51100 REIMS

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	23N047257-001 - P1 Batiment 1 – Sous-sol – Pièce n°1 \ Faux Plafond dalles isolantes	Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (beige) ; matériau de type maillage de fibres et liant (beige) ; matériau semi-dur fibreux de type faux-plafonds (jaune)	MET / X4LC	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
002	23N047257-002 - P2 Batiment 1 – Sous-sol – Pièce n°1 \ Mur doublage placoplâtre Calicot	Matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc)	MET / X4LC	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron)	MOLP / LSQ5	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau semi-dur de type plâtre (fibreux) (blanc)	MET / X4LC	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.
Al. Wojska Polskiego 90
82-200 Malbork, POLSKA

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-23-RI-071128-01 Date d'émission de rapport : 20/12/2023 17:30 Page2/4
Référence laboratoire N° : 23RI076810 Référence de suivi du dossier N° : 23N047257
Reçu au laboratoire le : 19/12/2023 Date de réception : 18/12/2023
Date d'analyse : 20/12/2023
Référence dossier Client: 23N047257 - 294353845 - UNIVERSITE DE REIMS CHAMPAGNE ARDENNE Service Facturier -
Campus Moulin de la Housse - 30 Chemin des Rouliers (BAT 1 MDH - Sous/sol) - 51100 REIMS

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
003	23N047257-003 - P3 Batiment 1 – Sous-sol – Pièce n°1 \ Plinthe Pvc Colle	Matériau de type colle (jaune) ; matériau (fibreuse) (beige)	MET / NN4R	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
004	23N047257-004 - P4 Batiment 1 – Sous-sol – Pièce n°1 \ Sol moquette collée (non démontable) Colle+ragréage	Matériau de type colle (jaune) (fibreuse) ; matériau semi-dur de type ragréage (rose) ; matériau semi-dur de type ragréage (gris)	MET / NN4R	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
005	23N047257-005 - P5 Batiment 1 – Sous-sol – Pièce n°2 \ Faux Plafond dalles Cartonnées	Matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur fibreux de type faux-plafonds (beige)	MET / X4LC	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
006	23N047257-006 - P6 Batiment 1 – Sous-sol – Pièce n°4 \ Sol Dalles vinyles Dalles+colle	Matériau semi-dur de type dalle de sol (gris)	MET / UWL8	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau de type peinture (orange) ; matériau semi-dur de type dalle de sol (gris) en traces ; matériau de type colle (jaune) ; matériau de type peinture (rose)	MET / UWL8	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.

Al. Wojska Polskiego 90
82-200 Malbork, POLSKA

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-23-RI-071128-01 Date d'émission de rapport : 20/12/2023 17:30 Page3/4
Référence laboratoire N° : 23RI076810 Référence de suivi du dossier N° : 23N047257
Reçu au laboratoire le : 19/12/2023 Date de réception : 18/12/2023
Date d'analyse : 20/12/2023
Référence dossier Client: 23N047257 - 294353845 - UNIVERSITE DE REIMS CHAMPAGNE ARDENNE Service Facturier -
Campus Moulin de la Housse – 30 Chemin des Rouliers (BAT 1 MDH - Sous/sol) – 51100 REIMS

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
007	23N047257-007 - P7 Batiment 1 – Sous-sol – Pièce n°4 \ Sol moquette collée (non démontable) Colle+ragréage	Matériau de type colle (jaune) (fibreuse) ; matériau semi-dur de type ragréage (rose)	MET / X4LC	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
008	23N047257-008 - P8 Batiment 1 – Sous-sol – WC \ Soubassement Doublage Faïence Colle	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (fibreuse) (blanc)	MET / UWL8	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
009	23N047257-009 - P9 Batiment 1 – Sous-sol – WC \ Plinthes Carrelées Colle	Matériau dur de type carrelage, faïence (gris) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau semi-dur de type plâtre (bleu)	MET / UWL8	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
010	23N047257-010 - P10 Batiment 1 – Sous-sol – WC \ Sol Carrelage Colle	Matériau de type colle (jaune) ; matériau (blanc) ; matériau semi-dur de type ragréage (rose) ; matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (gris)	MET / UWL8	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.

Al. Wojska Polskiego 90
82-200 Malbork, POLSKA

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-23-RI-071128-01 Date d'émission de rapport : 20/12/2023 17:30 Page4/4
Référence laboratoire N° : 23RI076810 Référence de suivi du dossier N° : 23N047257
Reçu au laboratoire le : 19/12/2023 Date de réception : 18/12/2023
Date d'analyse : 20/12/2023
Référence dossier Client: 23N047257 - 294353845 - UNIVERSITE DE REIMS CHAMPAGNE ARDENNE Service Facturier -
Campus Moulin de la Housse - 30 Chemin des Rouliers (BAT 1 MDH - Sous/sol) - 51100 REIMS

MOLP: Détermination Fibres d'amiante. Détection et identification par Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) réalisée à partir du Guide HSG 248 de 2021 - annexe 2

MET: Détermination Fibres d'amiante. Traitement par calcination et/ou attaque acide. Détection et identification par Microscopie Electronique à Transmission équipée d'un Analyseur en dispersion d'énergie des rayons X (META) réalisée à partir de la norme : NFX 43-050 : Juillet 2021

NB 1 : Les informations de traçabilité sont disponibles sur demande. Il est à noter que ce rapport en français est une copie de la version originale du rapport en langue polonaise et stockée en interne par le laboratoire.

NB 2 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 3 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 4 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et/ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 5 : "Fibres d'amiante non détectées" au MOLP, signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante optiquement observable.

Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir un diamètre supérieur à 0,2 µm.

"Fibres d'amiante non détectées" au MET signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante.

NB 6 : La portée d'accréditation du laboratoire est référencée sous le n° AB 1609 et est disponible sur <https://pca.gov.pl/>.

NB 7 : Le prélèvement relève de la responsabilité du client.

NB 8 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18), Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10).

NB 9 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.

Validé et approuvé par :



Adriana Kerlin
Chef d'équipe

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.
Al. Wojska Polskiego 90
82-200 Malbork, POLSKA

Planche photographique



PRLV n° 1 sur Faux Plafond dalles isolantes



PRLV n° 2 sur Mur doublage placoplâtre
Calicot



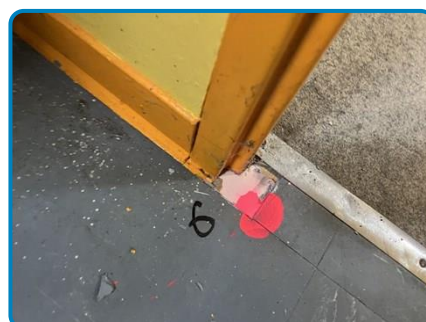
PRLV n° 3 sur Plinthe Pvc Colle



PRLV n° 4 sur Sol moquette collée (non
démontable) Colle+ragréage



PRLV n° 5 sur Faux Plafond dalles
Cartonnées



PRLV n° 6 sur Sol Dalles vinyles Dalles+colle



PRLV n° 7 sur Sol moquette collée (non
démontable) Colle+ragréage



PRLV n° 8 sur Soubassement Doublage
Faïence Colle



PRLV n° 9 sur Plinthes Carrelées Colle



PRLV n° 10 sur Sol Carrelage Colle

Attestation d'assurance

RESPONSABILITE CIVILE ENTREPRISE

AXA France IARD, atteste que :

CHAMPAC EXPERT
Monsieur Damien FERTE
2 rue Jules Méline
ZAC TGV
51430 BEZANNES

Bénéficiaire du contrat n° 18753833004 souscrit par AGENDA France garantissant les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités garanties par ce contrat.

Ce contrat a pour objet de :

- Satisfaire aux obligations découlant de l'ordonnance n° 2005-655 du 8 juin 2005 et son décret d'application n° 2006-1114 du 5 septembre 2006, codifié aux articles R 271-1 à R 271-4 et L 271-4 du Code de la construction et de l'habitation, ainsi que ses textes ultérieurs ;
- Garantir l'Assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile professionnelle qu'il peut encourir à l'égard d'autrui du fait des activités, telles que déclarées aux Dispositions Particulières, à savoir :

Sont couvertes les activités suivantes, sous réserve que les compétences de l'assuré, personne physique ou que les compétences de ses diagnostiqueurs salariés aient été certifiées par un organisme accrédité, lorsque la réglementation l'exige, et ce pour l'ensemble des diagnostics réalisés :

- Repérage fuites A et B, constatation de DAP et de DTA, évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, repérage fuites C, repérage avant travaux immobiliers basés, examen visuel après travaux de retrait de matériaux et produits contenant de l'amiante, dans tout type de bâtiment et plus généralement dans tout type d'ouvrage ou d'équipement de génie civil (Jumelles AVEC mention)
- Constat de risque d'exposition au plomb (CRP), parties privatives et parties communes
- Repérage de plomb avant travaux
- Etat de l'installation intérieure d'électricité, parties privatives et parties communes
- Etat de l'installation intérieure de gaz
- Etat parcellaire - Diagnostic Métrique
- Diagnostic de performance énergétique (DPE) tous types de bâtiments
- Diagnostic de performance énergétique (DPE) avant et après travaux
- Réalisation des attestations de prise en compte de la réglementation thermique pour les maisons individuelles ou accolées
- Conseil et étude en rénovation énergétique sans mise en oeuvre des préconisations
- Audit énergétique réglementaire de bâtiments ne comportant qu'un seul logement
- Rédaction d'annexes environnementales (bilan) n° 2011-2008 du 30 décembre 2011
- Mesurage loi Carrez
- Mesurage surface habitable - Relief de surfaces
- Plans et croquis à l'exécution de toute activité de conception
- Relève de cotes pour la réalisation de plans d'évacuation et constat visuel de présence ou non de portes coupe feu dans les immeubles d'habitation
- Fiche de renseignement immobilier FICHIM / Bien
- Etat des lieux locatif
- Constat logement décent
- Prêt conventionné - Prêt à taux zéro - Normes d'habitabilité
- Détermination de la concentration en plomb dans l'eau des canalisations
- Installation de détecteurs de fumée
- Diagnostic vibratoire
- Diagnostic de performance numérique
- Attestation d'inspection des formations agricoles au phénomène de mouvement de terrain différentiel
- Etat des nuisances sonores aériennes (INSA)
- Etat des risques et pollutions (ERP)
- Constat sécurité piscine
- Millénaires de copropriété, tantièmes de charges
- Diagnostic Technique Global (DTG)
- Assainissement autonome
- Assainissement collectif
- Diagnostic accessibilité handicapés

Garantie RC Professionnelle : 3 000 000 € par sinistre et par année d'assurance et par Cabinet.

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La validité cesse pour les risques soumis à l'échange des lieux que l'Assurance de ces derniers doit être souscrite conformément à la Législation Locale auprès d'Assureurs agréés dans la nation considérée.

La présente attestation est valable pour la période du 1^{er} avril 2023 au 1^{er} janvier 2024, sous réserve du paiement de la prime et des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Etablie à PARIS LA DEFENSE, le 16 mars 2023, pour la Société AXA

AXA France IARD SA
Société anonyme au capital de 214 793 230 Euros
Siège social : 313, Terrasse de l'Arche - 92177 Nanterre Cedex 731 091 480 R.C.S. Nanterre
Immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Nanterre sous le numéro 512 031 480
Copropriétaires assurés de TVA - art. 263 C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

ATTESTATION

Certifications

La certification QUALIXPERT des diagnosticiens

Certificat N° C0201

Monsieur Damien FERTE

Certifié dans le cadre du processus de certification PR04 et / ou PR16 consultable sur www.qualixpert.com conformément à l'ordonnance 2005-655 titre III du 8 juin 2005 et au décret 2006-1114 du 05 septembre 2006.

dans le(s) domaine(s) suivant(s) :

Amiante avec mention	Certificat valable Du 01/07/2022 au 30/06/2029	Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.
Constat de risque d'exposition au plomb	Certificat valable Du 01/10/2022 au 30/09/2029	Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.
Diagnostic de performance énergétique tous types de bâtiments	Certificat valable Du 01/10/2022 au 30/09/2029	Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.
Etat des installations intérieures de gaz	Certificat valable Du 24/10/2022 au 23/10/2029	Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.
Etat des installations intérieures d'électricité	Certificat valable Du 20/11/2018 au 19/11/2023	Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification.

Date d'établissement le mardi 12 avril 2022

Marjorie ALBERT
Directrice Administrative

Une certification peut être suspendue, modifiée ou retirée à tout moment.
Pour une utilisation appropriée de ce certificat, la portée des certifications et leurs validités doivent être vérifiées sur le site internet de LCC QUALIXPERT www.qualixpert.com.

FOR Certification de compétence version N 010120

LCC 17, rue Borel - 81100 CASTRES
Tél. 05 63 73 06 13 - Fax 05 63 73 32 87 - www.qualixpert.com
sarl au capital de 8000 euros - APE 7120B - RCS Castres SIRET 493 037 832 00018

Attestation d'indépendance

« Je soussigné Damien FERTE, Gérant du Cabinet AGENDA, atteste sur l'honneur, conformément aux articles L271-6 et R271-3 du Code de la Construction et de l'Habitation :

- Disposer des moyens en matériel et en personnel nécessaires aux prestations ;
- Que les personnes chargées de la réalisation des états, constats et diagnostics disposent des moyens et des certifications requises leur permettant de mener à bien leur mission ;
- Avoir souscrit une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de notre responsabilité en raison de nos interventions ;
- N'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à notre impartialité et à notre indépendance, ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à nous, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il nous est demandé de réaliser la présente mission, et notamment :
 - N'accorder, directement ou indirectement, à l'entité visée à l'article 1er de la loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 qui intervient pour la vente ou la location du bien objet de la présente mission, aucun avantage ni rétribution, sous quelque forme que ce soit ;
 - Ne recevoir, directement ou indirectement, de la part d'une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels porte la présente mission, aucun avantage ni rétribution, sous quelque forme que ce soit. »

AGENDA DIAGNOSTICS
CHAMPAC EXPERT Sarl
2 rue Jules Méline Bât. B1 ZAC TGV - 51430 BEZANNES
Tél. : 03 26 06 58 36 - Fax : 03 26 06 18 90
Tél. : 03 24 42 08 08 - Fax : 03 24 42 43 01
Siret : 492 289 764 00028 - APE : 7120 B